



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 087011h

---

FIRMA

OBERBANK NUTZOBJEKTE VERMIETUNGS-  
GESELLSCHAFT m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

05.03.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: ba07e79a417650690bb1e0c13c1ef49b

Ing. Leopold Krahofer, geb 08.05.1962

am 28.02.2025

Harald Hummer, geb 07.05.1963

am 28.02.2025

Dipl.-Ing. (FH) Michael Peichl, geb 19.02.1986

am 28.02.2025

**Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

**Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>18.653.502,66</b>	<b>18.667</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>5.613.778,39</b>	<b>5.892</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	5.613.778,39	5.892
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>13.039.724,27</b>	<b>12.775</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	13.039.724,27	12.775
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>18.653.502,66</b>	<b>18.667</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>16.133.369,19</b>	<b>16.133</b>
eingefordertes Stammkapital	10.900.925,13	10.901
<i>Stammkapital</i>	10.900.925,13	10.901
<i>davon eingezahlt</i>	10.900.925,13	10.901
Kapitalrücklagen	98.495,31	98
Gewinnrücklagen	5.133.948,75	5.134
Bilanzgewinn	0,00	0
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0
<b>Rückstellungen</b>	<b>1.808.738,79</b>	<b>1.843</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>711.394,68</b>	<b>691</b>
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0